8 (495) 698-63-64
8 (800) 234-55-22
seminar@finkont.ru
www.finkont.ru

Эффективное управление в сфере ЖКХ в условиях новых требований в 2025 году: курс на профессиональный рост

Ведущие отраслевые эксперты–практики дадут рекомендации по организации работ по жилищно-коммунальному хозяйству на территории городов.Особое внимание будет уделено изменениям в нормативно-правовой базе, программам развития в рамках новых национальных проектов, принятых на период 2025-2030г.г., программе долгосрочного социально-экономического развития опорных населенных пунктов и прилегающих территорий.Финансовые аспекты развития предприятий ЖКХ, экология, планы перспективного развития территорий.

Дата проведения: Открытая дата

Вид обучения: Курс повышения квалификации

Формат обучения: Дневной

Срок обучения: 2 дня

Продолжительность обучения: 16часов

Место проведения: г. Москва, ул. Золотая, д. 11, бизнес-центр «Золото», 5 этаж. Всем участникам высылается подробная схема проезда на семинар.

Для участников предусмотрено: Методический материал, кофе-паузы.

Документ по окончании обучения: По итогам обучения слушатели, успешно прошедшие итоговую аттестацию по программе обучения, получают Удостоверение о повышении квалификации в объеме 16 часов (в соответствии с лицензией на право ведения образовательной деятельности, выданной Департаментом образования и науки города Москвы).

Для кого предназначен

Специалистов муниципалитетов и сельских поселений в отрасли ЖКХ, специалистов территориальных предприятий ЖКХ, специалистов по территориальному развитию.

Цель обучения

Рассмотреть актуальные отраслевые вопросы, проблемы и пути их решения на примерах отраслевых лидеров, аспекты и новые критерии комплексного развития территорий,параметры долгосрочного развития опорных населенных пунктов, новые аспекты в формировании инвестиционных программ и тарифной политике предприятий ЖКХ. Изучить новые подходы к комплексному развитию территорий в рамках национальных проектов, принятых на 2025-2030 гг.
Это мероприятие можно заказать в корпоративном формате (обучение сотрудников одной компании).

Программа обучения

Введение в жилищно –коммунальное хозяйство.

- Актуальность темы: перспективы и вызовы в ЖКХ.
- Новые аспекты развития в свете принятых в декабре 2024 г. национальных проектов. Национальный проект «Инфраструктура для жизни».
- Новая стратегия пространственного развития, основные задачи ее реализации.

- Понятие опорных пунктов.
- Цель создания опорных пунктов.
- Перспективы развития опорных пунктов.

Нормативно-правовая база в сфере ЖКХ.

- Обзор действующего законодательства в ЖКХ.
- Изменения в нормативных актах, произошедшие в 2024-2025г.г.
- Новые законодательные инициативы.
- Практика применения законодательства в управлении ЖКХ.

Современные подходы к управлению в ЖКХ.

- Региональные опорные населенные пункты.
- Планы долгосрочного социально-экономического развития опорных населенных пунктов и прилегающих территорий.
- Паспорт социально-экономического и пространственного развития.
- Ресурсоснабжающие организации.
- Новые подходы в управлении.
- Инвестиционные программы.
- Внедрение цифровых технологий и автоматизации в ЖКХ.
- Оптимизация процессов и ресурсов.
- Схемы теплоснабжения, водоснабжения.
- Принципы создания инфраструктуры присоединения новых объектов на основании комплексного плана развития территорий.
- Эффективные методы управления многоквартирными домами.
- Новые подходы к проведению капитального ремонта МЖД.
- Федеральный закон №209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» с изменениями от 13.12.2024 г.

Финансовое управление в ЖКХ.

- Бюджетирование и контроль расходов.
- Методы контроля исполнения инвестиционных программ.
- Тарифная политика, включение инвестиционной программы в тариф предприятия ЖКХ.
- Ценовые зоны теплоснабжения.
- Особенности работы гарантирующих поставщиков и региональных операторов.
- Новые аспекты в расчетах с потребителями.
- Единый норматив, единая квитанция.
- Особенности создания ЕРЦ.
- Управление задолженностью, повышение платежной дисциплины.
- Влияние уровня собираемости на финансирование основных инфраструктурных проектов с 2025г.

Экология в ЖКХ.

- Управление отходами, новые аспекты в работе региональных операторов.
- Запуск федеральной государственной информационной системы учёта твёрдых коммунальных отходов (ФГИС УТКО).
- Особенности сбора платы за ПДК и НВС.
- Платежи за НВОС.
- Целевая составляющая расходов по экологическим платежам.
- Поддержка зеленых стандартов в ЖКХ.

Новые подходы к подготовке кадров в ЖКХ.

- Основные направления подготовки кадров в ЖКХ и строительстве, обозначенные в национальных проектах.
- Новые условия работы председателей Совета домов.
- Роль председателей совета домов, наделение дополнительными полномочиями.

Практические кейсы и разбор ситуаций.

- Анализ успешных практик управления в ЖКХ.
- Решение типовых проблем в сфере ЖКХ.
- Разработка стратегии развития на примере конкретного объекта.

Преподаватели

ПРЕПОДАВАТЕЛЬ
Заместитель Генерального директора Института экономики ЖКХ, разработчик рекомендаций по тарифному регулированию в

коммунальной сфере.

ПРЕПОДАВАТЕЛЬ
Ведущие отраслевые эксперты – практики.

ПРЕПОДАВАТЕЛЬ
Директор по инвестиционной деятельности и стратегическим проектам ООО «ГРЭС-парк».
Опыт работы: ГК «Т плюс», подразделение ОАО «РКС», коммерческий директор. ООО «МЭР», Директор по стратегическому развитию. ОАО «ТГК-2».