8 (495) 698-63-64
8 (800) 234-55-22
seminar@finkont.ru
www.finkont.ru

# Санитарно-защитные зоны: разъяснения изменений законодательства и практические решения

В настоящее время крайний срок подачи всех документов в Роспотребнадзор-для установления СЗЗ —-1 октября 2024 года. На практике их подготовка занимает много месяцев, а суды не всегда подтверждают самодостаточность ориентировочных СЗЗ. Вместе с тем в 2023 году должны быть-изменения законодательства-в части срока и порядка установления СЗЗ в окончательном размере. На семинаре разбираются обстоятельства установления СЗЗ с учётом действующих и будущих нормативных актов.

**Дата проведения:** Открытая дата

**Вид обучения:** Семинар

**Формат обучения:** Дневной

**Срок обучения:** 1 день

**Продолжительность обучения:** 8часов

**Место проведения:** г. Москва, ул. Золотая, д. 11, бизнес-центр «Золото», 5 этаж. Всем участникам высылается подробная схема проезда на семинар.

**Для участников предусмотрено:**

Методический материал, кофе-паузы.

**Документ по окончании обучения:** Сертификат об участии в семинаре.

## Для кого предназначен

Руководителей и специалистов экологических служб предприятий, специалистов в области экологического проектирования, юристов, специалистов по земельно-имущественным отношениям, инженеров по охране окружающей среды.

## Цель обучения

Получить разъяснения изменений законодательства по установлению СЗЗ, пошаговой процедуре переходного периода, проблемных вопросах возмещения убытков в связи с установлением СЗЗ.
Это мероприятие можно заказать в корпоративном формате (обучение сотрудников одной компании).

# Программа обучения

- Основные различия и-заявленное коренное обновление нормативных актов о-СЗЗ и-других ЗОУИТ.
- СЗЗ и-санитарные разрывы.
- СЗЗ и-седьмая подзона приаэродромной территории.
- Новая санитарная классификация объектов.
- Юридическая необязательность установления СЗЗ для некапитальных объектов.
- Ранее установленные СЗЗ и-сроки внесения их-границ в-ЕГРН.
- Ориентировочные СЗЗ.
- Особенности установления СЗЗ для существующих и-проектируемых/реконструируемых объектов.
- Случаи повторного установления/изменения границ СЗЗ.

- Единая СЗЗ для двух или более объектов и-наложение разных СЗЗ отдельных объектов друг на-друга.
- Описание границ СЗЗ и-порядок их-внесения ЕГРН, отображение СЗЗ в-земельно-градостроительной документации, отсутствие СЗЗ в-них.
- Противоречия нормативных актов в-части запретов и-разрешённого использования недвижимости в-СЗЗ с-предложениями по-их-применению, проблемы возмещения убытков в-связи с-установлением СЗЗ.
- Судебная практика о-СЗЗ.
- Оценка вредного воздействия в-СЗЗ. Необходимые измерения загрязнения воздуха, шумового и-электромагнитного воздействия.
- Требования к-контрольным точкам и-методике измерений физического и-химического воздействия на-границе СЗЗ. Оценка риска для здоровья населения. Методические рекомендации Роспотребнадзора (МР-2.1.0246-21) по-обеспечению санитарно-эпидемиологических требований.
- Способы уменьшения размеров СЗЗ. Основания для сокращения размеров СЗЗ и-порядок взаимодействия с-органами Роспотребназора.
- Планы и-программы мероприятий, направленных на-уменьшение негативного воздействия. Порядок проведения исследований за-контуром СЗЗ.
- Особенности наложения и-пересечения СЗЗ. Установление СЗЗ для группы предприятий.
- Пищевые производства в-СЗЗ. Последствия пересечения СЗЗ объекта с-СЗЗ, ЗОУИТ, ООПТ других объектов.
- Специфика установления СЗЗ в-городской застройке. Споры при пересечениях и-наложениях. Соотношение границ расчетных и-установленных СЗЗ. Порядок установления границ СЗЗ в-«упрощенном виде».

# Преподаватели

## ДУДНИКОВА Алла Геннадьевна

Заместитель генерального директора ООО «ЭКОТИМ», эксперт отрасли, практикующий эколог и юрист с опытом судебной практики, автор многочисленных публикаций в экологических изданиях, в т.ч. по вопросам СЗЗ, член экспертной группы по проведению экспертизы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Минэкономразвития.

## МАЗУРОВ Алексей Валерьевич

Кандидат юридических наук, эксперт-консультант по земельному, градостроительному, кадастрово-регистрационному, лесному, водному законодательству, научный консультант Адвокатского бюро «Казаков и партнёры».

**Сфера профессиональных интересов:**

Автор десятков юридических публикаций, в том числе постатейных комментариев к Земельному кодексу РФ, Лесному кодексу РФ, Водному кодексу РФ, ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» и другим федеральным законам (часть комментариев размещена в Системе «Консультант Плюс»). Разработчик множества юридических схем, экспертных заключений, аналитических информаций, исковых заявлений и возражений на исковые заявления по земельно-строительным проектам любой сложности, проектов нормативных актов, в том числе по заказам крупнейших компаний и федеральных ведомств.

**Образование:**

С отличием окончил юридический факультет Государственного университета по землеустройству.

**Опыт работы:**

Общий стаж юридической работы с 1997 года, в том числе в Конституционном Суде РФ (2000-2008 гг.). Имеет многолетний личный опыт выступлений в разных судах, проконсультированные клиенты «выиграли» различные дела, в том числе в Конституционном, Высшем Арбитражном и Верховном судах РФ; по консультациям эксперта оформлено размещение стратегических и сотен других объектов, для юридических и физических лиц, в разных регионах России.